

Generalforsamling H-F Kildebo

Den 27. marts 2022 kl. 10,00 ved fælleshuset. Indskrivning og morgenmad fra kl. 9,30

Dagsorden

1. Velkomst. Grethe byder velkommen. Vi synger morgensang

2. Valg af dirigent. Nikolaj Winther

3. Valg af Referent. Sanne Kure

4. Valg af stemmetæller. Lotte og Jane

5. Formandens beretning. Så gik 2021, Der er lagt sten på vejene og der bliver lagt på igen i år. Der har været to vandsprængninger på Hvasintvej i år, og der er sluppet meget vand ud. Vi byder 18 nye haveejere, velkommen. Der er indkøbt nyt komfur, opvaskemaskine og kaffemaskine til fælleshuset da det gamle var udtjent. Der er købt Nyt stillads. Fællesarbejde, folk møder ikke op så vi får ikke ordnet opgaverne, 15 mødte ikke op i foråret, i efteråret mødte kun 12 ud af 33 indkaldte op. Vi skal have lavet en ordning om vi skal betale udefrakommende service til at udfører de opgaver vi ikke når til fællesarbejdet. Folk brokker sig over opgaverne de får stillet til fællesarbejdet. Vi har ydret at folk skal blive til alle opgaver er udført men Selvom vi holder pølse arrangement til slut er folk gået før tid. Vurderinger af haverne er overgået til kredsene, så de kommer ud og vurdere fremover. Bestyrelsen skal måle haverne op og lave tegning over haven for at sikre alt er lovligt inde og ude inden en vurdering kan laves. Ang. ukrudt på vejene, folk får det ikke gjort, fremover tjekker vi ukrudt hver ca. den 1 i måneden. 26 fik boder for manglende at fjerne ukrudt, august 22, september 14, så boderne har hjulpet. Vi har måtte ophæve en havelejer pga. brud på ordensreglementet. Der blev holdt en Ekstra generalforsamling pga. brud på ordensreglement fra et medlem, omkring ophævelse af lejemålet i haven. 36 kom til denne ekstraordinære generalforsamling, flertal stemte nej om ophævelse.

Spørgsmål og kommentarer til formandens beretning:

Et medlem spørger, om der nogle steder kan blive lagt mindre sten på vejene, Fordi der er stor niveauforskel fra vej til have, så der ender mange sten nede i hans have. Flere ønsker at der bliver revet veje i regnvej for at undgå for meget støv. Der bliver andre steder ikke lagt sten da stenmanden simpelthen ikke kan komme til for biler mm. Flere medlemmer påpeger der er ulovligt byggeri, for mange bygninger i flere haver. Et medlem ønsker at folk parkere i samme side af vejen for at man lettere skulle kunne komme gennem vejene. Nogle medlemmer påpeger at de ikke kan fjerne ukrudt på vejene fordi der holder biler, så de kan ikke komme til at fjerne dette og synes derfor at det er berettiget de får boder. Trailer og både må ikke være haverne. Trailere må heller ikke stå permanent på vejene. Marlene opfordrer medlemmerne til at bruge muligheden for at komme med disse ting som forslag til og før en generalforsamling. Det er ikke bestyrelsens ansvar at gennemtjekke alle haver for fejl eller mangler, folk skal skrive en mail selv hvad de er utilfreds med og vil klage over.

Formandens beretning er godkendt.

6. Kassererens beretning. Se bilag Regnskab er sendt ud med indkaldelse så folk har mulighed for at se det inden generalforsamling. Et medlem spørger hvad en advokat er brugt til i budgettet, og svaret er at bestyrelsen er nødt til ind i mellem at rådfører sig med en advokat for at være sikker på at de behandler sagerne juridisk korrekt.

Regnskab godkendt.

7. Vandregnskab. Se bilag fra generalforsamling.

Vandregnskab godkendt.

8. Godkendelse af budget. Se bilag.

Budget godkendt

9. Indkomne forslag (se bilag).

Se bilag.

Ordensreglerne:

Alle punkter bestyrelsen har ønsket ændret er vedtaget.

10. På valg:

Kasserer (se vedlagte beskrivelse af arbejdsopgaver):

Marlene Leth-Møller, 2 år – Genvalgt.

Bestyrelsesmedlemmer (se vedlagte beskrivelse af arbejdsopgaver):

Ann Larsen, 1 år -

Berit Andersen, 2 år -

Torben Hansen, 2 år -

Martin Hansen, 2 år – ønsker ikke genvalg. Kurt Jørgensen er valgt

Bestyrelsessuppleanter:

Ann Larsen (er trådt ind i bestyrelsen), 1 år – Lotte Jonnson

Kurt Jørgensen, 1 år –gået til bestyrelse- Carsten Friis er valgt.

Bilagskontrollanter:

Erik Kristiansen, 2 år - genvalgt

Bilagskontrollantsuppleant:

Birthe Holt Nielsen, 1 år - genvalgt

Kredsrepræsentantskab:

Berit Andersen 1 år - genvalgt

Torben Hansen 1 år - genvalgt

Birthe Holst, 1 år -

11. Eventuelt.

Spørgsmål? El – kan vi få el og hvad skal der til? Man kunne forhøre sig på Facebook om andre medlemmer ønsker strøm i haverne. Svar: stille forslag til generalforsamling omkring dette. I virkelyst er der tilbud på 11.000 for at få en el-boks ved vejen, men det vil i alt koste omkring 33.000 før der er el inde i huset. Måske kommer der stigning for brandforsikring hvis man får strøm i husene. Generalforsamlingen synes det er en god ide at et medlem finder info omkring pris, mulighed mm.

Dirigenten takker af.

Referatet er godkendt af:

Christine Anck
5/4 2022
Formand

[Signature]
Dirigent 04/04-22

[Signature]
Referent
04/04-22